



Milan den Dikken

Nieuwe tees versterken spel en zichtlijnen op Broekpolder

De renovatie van Golfclub Broekpolder krijgt een vervolg met de aanleg van twee nieuwe tees: de gele en witte tees op hole 16. De constructie is voltooid, de beregening wordt aangesloten en het gras is ingezaaid. Door de verhoogde ligging en zichtlijnen over meerdere greens groeien deze twee tees uit tot een visueel en functioneel sterk onderdeel van de baan.

Auteur: Jeroen Poldermans

De aanleg van de tees maakt onderdeel uit van een groter renovatieplan dat in 2021/2022 in gang werd gezet. In die fase zijn onder meer holes aangepast, is de routing gewijzigd en is extra lengte gecreëerd. Loonbedrijf Poldervaart speelde een belangrijke rol in de uitvoering en voorbereiding, in nauwe afstemming met de

toenmalige hoofdgreenkeeper Jeroen van Eijk en het baanmanagement.

Grondige baankennis

De tees maakten vanaf het begin deel uit van de plannen, maar werden vanwege budgettaire keuzes tijdelijk uitgesteld. 'Op een gegeven moment was het budget op', zegt Milan den Dikken, de opvolger van hoofdgreenkeeper Jeroen van Eijk. 'Toen hebben ze die tees maar geschrappt met het idee: dat komt later wel een keer.' Voor de huidige aanleg werden plannen uit de la gehaald en alsnog gerealiseerd. Loonbedrijf Poldervaart was vanaf het begin betrokken bij de renovatie en bouwde daarvoor een grondige kennis van bodemopbouw, waterhuishouding en baanstructuur op. De gele en witte tees zijn inmiddels aangelegd. De beregening wordt momenteel aangesloten en het gras is ingezaaid.

Sturen op water en stabiliteit

De opbouw van de tees is afgestemd op de kleirijke ondergrond van de baan. Na het ont-

graven van een cunet van circa 40 centimeter is onderin een laag drainagezand aangebracht, inclusief afvoerleidingen. Daarboven is een toplaag opgebouwd uit een zand-organisch mengsel in een verhouding van circa 80/20. 'Je werkt op klei, dus goede drainage en een zandige toplaag zijn echt essentieel om het droog en stabiel te houden', aldus Leo Poldervaart. Poldervaart was verantwoordelijk voor zowel de technische uitwerking als de uitvoering van grondwerk en drainage.

Inzaaien in plaats van zoden

Voor de afwerking van de tees is gekozen voor inzaaien in plaats van het leggen van graszoden. Volgens Den Dikken is dat een keuze met het oog op de lange termijn. 'Zoden worden meestal op een andere ondergrond gekweekt en dan sluiten ze niet lekker aan op het zand', legt hij uit. 'Je krijgt later vaak een terugval!'

Door in te zaaien groeien de wortels direct vast in de toplaag, waardoor een homogener en stabiel profiel ontstaat. Daar staat tegenover dat



Team Poldervaart aanleg drainagekanalen



Ingezaaide nieuwe tee

‘Je werkt op klei, dus goede drainage en een zandige toplaag zijn echt essentieel’

dat niet alleen visueel imponeert, maar ook sportief uitdaagt.

Inpassing in landschap en beheer

Voor de realisatie van de tees zijn bomen geroid en begroeiing verwijderd. Deze ingreep was noodzakelijk om de nieuwe ligging en zichtlijnen te realiseren. Volgens de club wordt dit gecompenseerd door herplant en verdere natuurontwikkeling. Rond de tees blijft daarnaast ruimte voor zones met hoog gras, zodat de ecologische waarde van het gebied in ere wordt hersteld.

Wordt vervolgd

Met de oplevering van de tees is de renovatie van Golfclub Broekpolder nadrukkelijk nog niet afgerond. Er liggen al vervolgplassen voor nieuwe beregening, drainage en uitbreiding van de baaninrichting. Deze vervolgstappen worden afgestemd met Leo Poldervaart, die betrokken blijft bij de verdere uitwerking en realisatie van toekomstige renovaties. Zoals Den Dikken het verwoordt: ‘Op een golfbaan ben je eigenlijk nooit klaar.’



Voormalige hoofdgreenkeeper Jeroen van Eijk (L) en Leo Poldervaart (R)

de vestigingsfase meer aandacht vraagt. ‘In het begin moet je er wel kort op zitten met water geven’, aldus Den Dikken. Het gekozen gras-mengsel bestaat uit roodzwenkgras en Engels raaigras (circa 50/50).

Verhoogde ligging versterkt de baanbeleving

De nieuwe tees liggen op een verhoogd punt in het landschap. Dit is gedaan vanuit technische

en visuele overwegingen. De hoogte verbetert de afwatering en maakt tegelijkertijd langere zichtlijnen mogelijk over de baan. Volgens Den Dikken ontstaat daarmee een nieuwe focusplek binnen het parcours: ‘Je staat echt boven op een bult en je ziet één, twee, drie, vier greens om je heen.’

Hole 16 wordt zo een visitekaartje van de baan

